

**Endgültige Bedingungen**  
**Final Terms**

**Produktüberwachung nach MiFID II / Ausschließlicher Zielmarkt geeignete Gegenparteien und professionelle Kunden** – Ausschließlich für die Zwecke des Produktgenehmigungsverfahrens jedes Konzepteurs hat die Zielmarktbeurteilung in Bezug auf die Schuldverschreibungen zu dem Ergebnis geführt, dass: (i) der Zielmarkt für die Schuldverschreibungen ausschließlich geeignete Gegenparteien und professionelle Kunden sind, wie jeweils in der Richtlinie 2014/65/EU (in der jeweils geltenden Fassung, "**MiFID II**") definiert, und (ii) alle Kanäle für den Vertrieb der Schuldverschreibungen an geeignete Gegenparteien und professionelle Kunden geeignet sind. Jede Person, die die Schuldverschreibungen später anbietet, verkauft oder empfiehlt, (ein "**Vertreiber**") sollte die Zielmarktbeurteilung der Konzepture berücksichtigen, wobei ein der MiFID II unterliegender Vertreiber jedoch dafür verantwortlich ist, eine eigene Zielmarktbeurteilung in Bezug auf die Schuldverschreibungen vorzunehmen (entweder durch Übernahme oder Ausarbeitung der Zielmarktbeurteilung der Konzepture) und geeignete Vertriebskanäle festzulegen.

**MiFID II Product Governance / Eligible Counterparties and Professional Investors Only Target Market** – *Solely for the purposes of each manufacturer's product approval process, the target market assessment in respect of the Notes has led to the conclusion that: (i) the target market for the Notes is eligible counterparties and professional clients only, each as defined in Directive 2014/65/EU (as amended, "**MiFID II**"); and (ii) all channels for distribution of the Notes to eligible counterparties and professional clients are appropriate.. Any person subsequently offering, selling or recommending the Notes (a "**Distributor**") should take into consideration the manufacturer's target market assessment; however, a Distributor subject to MiFID II is responsible for undertaking its own target market assessment in respect of the Notes (by either adopting or refining the manufacturer's target market assessment) and determining appropriate distribution channels.*

**VERBOT DES VERKAUFS AN EWR KLEINANLEGER** – Die Schuldverschreibungen sind nicht zum Angebot, zum Verkauf oder zur sonstigen Zurverfügungstellung an Kleinanleger im Europäischen Wirtschaftsraum ("**EWR**") bestimmt und sollten Kleinanlegern im EWR nicht angeboten, nicht an diese verkauft und diesen auch nicht in sonstiger Weise zur Verfügung gestellt werden. Für die Zwecke dieser Bestimmung bezeichnet der Begriff Kleinanleger eine Person, die eines (oder mehrere) der folgenden Kriterien erfüllt: (i) sie ist ein Kleinanleger im Sinne von Artikel 4 Abs. 1 Nr. 11 MiFID II; oder (ii) sie ist ein Kunde im Sinne der Richtlinie (EU) 2016/97 (in der jeweils gültigen Fassung, "**Versicherungsvertriebsrichtlinie**"), soweit dieser Kunde nicht als professioneller Kunde im Sinne von Artikel 4 Abs. 1 Nr. 10 MiFID II gilt. Entsprechend wurde kein nach der Verordnung (EU) Nr. 1286/2014 (in der jeweils geltenden Fassung, die "**PRiIPs-Verordnung**") erforderliches Basisinformationsblatt für das Angebot oder den Verkauf oder die sonstige Zurverfügungstellung der Schuldverschreibungen an Kleinanleger im EWR erstellt; daher kann das Angebot oder der Verkauf oder die sonstige Zurverfügungstellung der Schuldverschreibungen an Kleinanleger im EWR nach der PRiIPs-Verordnung rechtswidrig sein.

**PROHIBITION OF SALES TO EEA RETAIL INVESTORS** – *The Notes are not intended to be offered, sold or otherwise made available to and should not be offered, sold or otherwise made available to any retail investor in the European Economic Area ("**EEA**"). For these purposes, a retail investor means a person who is one (or more) of: (i) a retail client as defined in point (11) of Article 4(1) of MiFID II; or (ii) a customer within the meaning of Directive (EU) 2016/97 (as amended, the "**Insurance Distribution Directive**"), where that customer would not qualify as a professional client as defined in point (10) of Article 4(1) of MiFID II. Consequently, no key information document required by Regulation (EU) No 1286/2014 (as amended, the "**PRiIPs Regulation**") for offering or selling the Notes or otherwise making them available to retail investors in the EEA has been prepared and therefore offering or selling the Notes or otherwise making them available to any retail investor in the EEA may be unlawful under the PRiIPs Regulation.*

**0,045% Hypo Tirol Anleihe 2021-2025**  
***0.045 per cent. Hypo Tirol Senior Note 2021-2025***

Serie: 225, Tranche 1

*Series: 225, Tranche 1*

begeben aufgrund des  
*issued pursuant to the*

**Angebotprogramm für Schuldverschreibungen**

vom 30. Juni 2021

*dated 30 June 2021*

der  
of

**HYPO TIROL BANK AG**

Ausgabekurs: 100 %

*Issue Price: 100 per cent.*

Begebungstag: 19. August 2021

*Issue Date: 19 August 2021*

### **Wichtiger Hinweis**

Diese Endgültigen Bedingungen wurden für die Zwecke des Artikels 8 der Verordnung (EU) 2017/1129, in der jeweils gültigen Fassung, abgefasst und müssen in Verbindung mit dem Basisprospekt in seiner Fassung vom 30. Juni 2021 (der "**Prospekt**") über das Angebotsprogramm für Schuldverschreibungen der HYPO TIROL BANK AG (die "**Emittentin**") gelesen werden. Der Prospekt sowie etwaige Nachträge zum Prospekt können in elektronischer Form auf der Internetseite der Emittentin ("[www.hypotiro.com](http://www.hypotiro.com)") eingesehen werden. Vollständige Informationen über die Emittentin und die Schuldverschreibungen sind nur in der Zusammenschau des Prospekts, etwaiger Nachträge zum Prospekt sowie dieser Endgültigen Bedingungen erhältlich.

**Warnung:** Der Prospekt vom 30. Juni 2021 wird voraussichtlich bis zum 29. Juni 2022 gültig sein. Für die Zeit danach beabsichtigt die Emittentin einen aktualisierten und gebilligten Prospekt auf der Internetseite der Emittentin ("<https://www.hypotiro.com/investorrelations/wertpapierprospekte>") zu veröffentlichen, und die Endgültigen Bedingungen sind ab diesem Zeitpunkt in Verbindung mit dem neuen Prospekt zu lesen.

### **Important Notice**

*These Final Terms have been prepared for the purpose of Article 8 of the Regulation (EU) 2017/1129, as amended and must be read in conjunction with the base prospectus dated 30 June 2021 (the "**Prospectus**") pertaining to the Notes Programme of HYPO TIROL BANK AG (the "**Issuer**"). The Prospectus and any supplements thereto are available for viewing in electronic form on the Issuer's website ("[www.hypotiro.com](http://www.hypotiro.com)"). Full information on the Issuer and the Notes is only available on the basis of the combination of the Prospectus, any supplements thereto and these Final Terms.*

**Warning:** *The Prospectus dated 30 June 2021 is expected to be valid until 29 June 2022. Thereafter the Issuer intends to publish an updated and approved Prospectus on the Issuer's website ("<https://www.hypotiro.com/investorrelations/wertpapierprospekte>") and from that point in time, the*

## TEIL I – EMISSIONSBEDINGUNGEN DER SCHULDVERSCHREIBUNGEN PART I – TERMS AND CONDITIONS OF THE NOTES

Dieser Teil I der Endgültigen Bedingungen ist in Verbindung mit dem Satz an Emissionsbedingungen der Schuldverschreibungen zu lesen, der auf Schuldverschreibungen mit festem Zinssatz Anwendung findet (die "**Emissionsbedingungen**") und der als Option 1 im Prospekt enthalten ist. Begriffe, die in den Emissionsbedingungen der Schuldverschreibungen definiert sind, haben, falls diese Endgültigen Bedingungen nicht etwas anderes bestimmen, die gleiche Bedeutung, wenn sie in diesen Endgültigen Bedingungen verwendet werden.

*This Part I of the Final Terms shall be read in conjunction with the set of Terms and Conditions of the Notes that applies to Notes with a fixed interest rate(s) (the "**Terms and Conditions**") and that is set forth in this Prospectus as Option 1. Capitalised terms not otherwise defined in these Final Terms shall have the meanings specified in the Terms and Conditions of the Notes when used in these Final Terms.*

Bezugnahmen in diesem Teil I der Endgültigen Bedingungen auf Paragraphen und Absätze beziehen sich auf die Paragraphen und Absätze der Emissionsbedingungen der Schuldverschreibungen.

*All references in this Part I of the Final Terms to sections and paragraphs are to sections and paragraphs of the Terms and Conditions of the Notes.*

Die Leerstellen in den auf die Schuldverschreibungen anwendbaren Bestimmungen der Emissionsbedingungen der Schuldverschreibungen gelten als durch die in diesen Endgültigen Bedingungen enthaltenen Angaben ausgefüllt, als ob die Leerstellen in den betreffenden Bestimmungen durch diese Angaben ausgefüllt wären. Sämtliche Bestimmungen der Emissionsbedingungen der Schuldverschreibungen, die sich auf Variablen dieser Endgültigen Bedingungen beziehen, die weder angekreuzt noch ausgefüllt oder die gestrichen werden, gelten in den auf die Schuldverschreibungen anwendbaren Emissionsbedingungen der Schuldverschreibungen als gestrichen.

*The blanks in the provisions of the Terms and Conditions of the Notes, which are applicable to the Notes shall be deemed to be completed by the information contained in these Final Terms as if such information were inserted in the blanks of such provisions. All provisions in the Terms and Conditions of the Notes corresponding to items in these Final Terms which are either not selected or completed or which are deleted shall be deemed to be deleted from the Terms and Conditions of the Notes applicable to the Notes.*

### WÄHRUNG, STÜCKELUNG, FORM, BESTIMMTE DEFINITIONEN (§ 1)

#### CURRENCY, DENOMINATION, FORM, CERTAIN DEFINITIONS (§ 1)

##### Währung und Stückelung Currency and Denomination

Seriennummer	225
<i>Number of series</i>	225
Festgelegte Währung	Euro (EUR)
<i>Specified Currency</i>	<i>Euro (EUR)</i>
Gesamtnennbetrag	EUR 20.000.000
<i>Aggregate Principal Amount</i>	<i>EUR 20,000,000</i>
Gesamtnennbetrag in Worten	EUR zwanzig Millionen
<i>Aggregate Principal Amount in words</i>	<i>EUR twenty million</i>
Festgelegte Stückelung	EUR 100.000
<i>Specified Denomination</i>	<i>EUR 100,000</i>
Zusammenfassung der Tranche mit einer bestehenden Serie:	No
<i>Tranche to become part of an existing Series:</i>	<i>Nein</i>
<i>Globalurkunde</i>	

*Global Note*

- nicht-digitale Globalurkunde  
*non-digital Global Note*
- digitale Globalurkunde  
*digital Global Note*

**Clearingsystem**  
**Clearing System**

- OeKB CSD GmbH, Strauchgasse 1-3, 1010 Wien, Österreich ("**OeKB**"), auch für Clearstream Banking, S.A., Luxemburg, 42 Avenue J.F. Kennedy, 1855 Luxemburg, Großherzogtum Luxemburg ("**CBL**") und Euroclear Bank SA/NV, 1 Boulevard du Roi Albert II, 1210 Brüssel, Belgien ("**Euroclear**") als Kontoinhaber bei der OeKB OeKB CSD GmbH, Strauchgasse 1-3, 1010 Vienna, Austria ("**OeKB**"), also for Clearstream Banking, S.A., Luxembourg, 42 Avenue J.F. Kennedy, 1855 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg ("**CBL**") and Euroclear Bank SA/NV, 1 Boulevard du Roi Albert II, 1210 Brussels, Belgium ("**Euroclear**") as account holders in OeKB
- anderes Clearingsystem  
*other Clearing System*

**STATUS (§ 2)**

**STATUS (§ 2)**

- Nicht-Nachrangige Schuldverschreibungen  
*Senior Notes*
- Hypothekenpfandbriefe[ mit Erweiterter Fälligkeitstag Struktur]  
*mortgage Pfandbriefe[ with Extended Maturity Date structure]*
- Öffentliche Pfandbriefe[ mit Erweiterter Fälligkeitstag Struktur]  
*public Pfandbriefe[ with Extended Maturity Date structure]*
- Bevorrechtigte Nicht-Nachrangige Berücksichtigungsfähige Schuldverschreibungen  
*Preferred Senior Eligible Notes*
- Nicht Bevorrechtigte Nicht-Nachrangige Berücksichtigungsfähige Schuldverschreibungen  
*Non-Preferred Senior Eligible Notes*
- Nachrangige Schuldverschreibungen  
*Subordinated Notes*

**ZINSEN (§ 3)**

**INTEREST (§ 3)**

- Schuldverschreibungen mit festem(n) Zinssatz/-sätzen (Option 1)**  
**Notes with fixed interest rate(s) (Option 1)**

Verzinsungsbeginn 19. August 2021  
*Interest Commencement Date 19 August 2021*

- Schuldverschreibungen ohne Wechsel des Zinssatzes bis zum Fälligkeitstag  
*Notes without any change in the rate of interest until the Maturity Date*

Zinssatz 0,045 % per annum  
*Rate of Interest 0.045 per cent. per annum*

Schuldverschreibungen mit steigenden oder fallenden Zinssätzen  
*Notes with increasing or decreasing interest rates*

einmalige Zinszahlung  
*one interest payment*

mehr als eine Zinszahlung  
*more than one interest payments*

Reguläre Zinszahlungen  
*Regular interest payments*  
Zinszahlungstag(e)

*Interest Payment Date(s)*  
Erster Zinszahlungstag  
*First Interest Payment Date*  
Letzter Zinszahlungstag

*Last Interest Payment Date*

jährlich  
*annually*  
19. August eines jeden Jahres  
*19 August in each year*  
19. August 2022  
*19 August 2022*  
am Fälligkeitstag sofern es nicht zu einer vorzeitigen Rückzahlung kommt  
on Maturity Date in case there is no early redemption

Zinstagequotient

*Day Count Fraction*

Actual/Actual (ICMA)

Actual/365 (Fixed)

Actual/360

30/360, 360/360 [oder] [or] Bond Basis

30E/360 [oder] [or] Eurobond Basis]

**Schuldverschreibungen mit einem variablen und/oder strukturierten Zinssatz (Option 2)**

***Notes with a variable and/or structured interest rate (Option 2)***

**Schuldverschreibungen ohne periodische Verzinsung (Option 3)**

***Notes without periodic interest payments (Option 3)***

#### **ZAHLUNGEN (§ 4)**

#### **PAYMENTS (§ 4)**

Geschäftstagekonvention

*Business Day Convention*

Modified Following Business Day Convention  
*Modified Following Business Day Convention*

Following Business Day Convention  
*Following Business Day Convention*

Preceding Business Day Convention  
*Preceding Business Day Convention*

Zahltag

*Payment Business Day*

Geschäftstag wie in § 1 (6) definiert  
Business Days as defined in § 1 (6)

Relevante[s] [Finanzzentrum] [Finanzzentren]  
*Relevant Financial Centre[s]*

TARGET  
*TARGET*

Anpassung der Zinsperioden  
*Adjustment of Interest Periods*

- Angepasst  
*Adjusted*  
 Unangepasst  
*Unadjusted*

**RÜCKZAHLUNG (§ 5)**  
**REDEMPTION (§ 5)**

**Rückzahlung am Fälligkeitstag [oder am Erweiterten Fälligkeitstag]**

***Redemption on the Maturity Date [or the Extended Maturity Date]***

Finaler Rückzahlungsbetrag  
*Final Redemption Amount* 100% des Nennbetrags  
*100 per cent. of the Nominal amount*

Fälligkeitstag  
*Maturity Date* 19. August 2025  
*19 August 2025*

**Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl der Emittentin**  
***Early Redemption at the Option of the Issuer***

Nein  
*no*

**Vorzeitige Rückzahlung aus aufsichtsrechtlichen Gründen**  
***Early Redemption for Regulatory Reasons***

Ja  
*yes*

Mindestkündigungsfrist  
*Minimum Notice Period*

30 Kalendertage  
*30 calendar days*

Höchstkündigungsfrist  
*Maximum Notice Period*

60 Kalendertage  
*60 calendar days*

**Vorzeitige Rückzahlung aus steuerlichen Gründen**  
***Early Redemption for Reasons of Taxation***

Ja  
*Yes*

Mindestkündigungsfrist  
*Minimum Notice Period*

30 Kalendertage  
*30 calendar days*

Höchstkündigungsfrist  
*Maximum Notice Period*

60 Kalendertage  
*60 calendar days*

**Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl eines Gläubigers**  
***Early Redemption at the Option of a Holder***

Nein  
*no*

**DIE EMISSIONSSTELLE UND ZAHLSTELLE (§ 6)**  
***FISCAL AGENT PAYING AGENT (§ 6)***

- Emissionsstelle und Zahlstelle  
*Fiscal Agent and Paying Agent*  
 HYPO TIROL BANK AG  
 Raiffeisen Bank International AG  
 Sonstige  
*Other*

Zusätzliche oder andere Emissions- und Zahlstelle(n)  
und deren bezeichnete Geschäftsstelle(n)  
*Additional or other Fiscal and Paying Agent(s) and  
specified office(s)* [ ]

Berechnungsstelle  
*Calculation Agent*  
 HYPO TIROL BANK AG  
 Raiffeisen Bank International AG  
 Sonstige  
*Other* [ ]  
[ ]

**GLÄUBIGERVERSAMMLUNG, ÄNDERUNG UND VERZICHT (§ 12)**  
**MEETING OF HOLDERS, MODIFICATIONS AND WAIVER (§ 12)**

- Anwendbar  
*Applicable*
- Nicht anwendbar  
*Not applicable*

**SPRACHE (§ [14])**  
**LANGUAGE (§ [14])**

- Deutsch  
*German*
- Englisch  
*English*
- Deutsch und Englisch (deutscher Text maßgeblich)  
*German and English (German language binding)*
- Deutsch und Englisch (englischer Text maßgeblich)  
*German and English (English language binding)*



**TEIL II – ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN**  
**PART II – OTHER INFORMATION**

**GRUNDLEGENDE INFORMATIONEN**  
**ESSENTIAL INFORMATION**

**Interessen von Seiten natürlicher oder juristischer Personen, die an der Emission bzw. dem Angebot beteiligt sind**

***Interests of Natural and Legal Persons Involved in the Issue or the Offering***

- Mit Ausnahme des wirtschaftlichen Interesses des Managers haben die an der Emission bzw. dem Angebot der Schuldverschreibungen beteiligten Personen – soweit die Emittentin hiervon Kenntnis hat – kein materielles Interesse an der Emission bzw. dem Angebot.

*Save for the commercial interests of the Manager agreement and the Issuer have entered into with regard to the Notes, so far as the Issuer is aware, no person involved in the issue or offering of the Notes has an interest material to the issue or the offering.*

- Andere Interessen, einschließlich Interessenskonflikte

*Other Interests, including conflicts of interest*

**INFORMATIONEN ÜBER DIE ANZUBIETENDEN BZW. ZUM HANDEL ZUZULASSENDE WERTPAPIERE**  
**INFORMATION CONCERNING THE SECURITIES TO BE OFFERED OR ADMITTED TO TRADING**

**Wertpapierkennnummern**  
**Security Codes**

- |                                                                |              |
|----------------------------------------------------------------|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> ISIN                       | AT0000A2SPP4 |
| ISIN                                                           | AT0000A2SPP4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wertpapierkennnummer (WKN) | A3KU7S       |
| German Security Code                                           | A3KU7S       |
| <input type="checkbox"/> Sonstige Wertpapierkennnummer         |              |
| Any Other Security Code                                        |              |

**Informationen über die vergangene und künftige Wertentwicklung des Basiswerts und dessen Volatilität**

Nicht anwendbar

***Information about the past and future performance of the underlying and its volatility***

Not applicable

## **Emissionsrendite**

0,045 % per annum für den Fall, dass es keine vorzeitige Rückzahlung gibt.

Die Rendite wird gemäß der ICMA (International Capital Markets Association) Methode berechnet. Die ICMA Methode bestimmt den Zinssatz der Schuldverschreibungen auf Basis von taggenauen aufgelaufenen Zinsen.

## **Issue Yield**

*0.045 per cent. per annum in case there is no early redemption.*

*The yield is calculated in accordance with the ICMA (International Capital Markets Association) method. The ICMA method determines the effective interest rate on notes by taking into account accrued interest on a daily basis.*

Beschlüsse, Ermächtigungen und Billigungen, welche die Grundlage für die Schaffung/Emission der Schuldverschreibungen bilden

Vorstandsbeschluss Nr. 5577 vom 24. November 2020, genehmigt vom Aufsichtsrat am 15. Dezember 2020, und Vorstandsbeschluss Nr. 5736 vom 11. Mai 2021, genehmigt vom Aufsichtsrat am 22. Juni 2021

*Resolutions, authorisations and approvals by virtue of which the Notes will be created and/or issued*

*Resolution no. 5577 of the management board dated 24 November 2020, accepted by the supervisory board on 15 December 2020, and Resolution no. 5736 of the management board dated 11 May 2021, accepted by the supervisory board on 22 June 2021*

## **PLATZIERUNG UND ÜBERNAHME PLACING AND UNDERWRITING**

### **Vertriebsmethode Method of Distribution**

- Nicht syndiziert  
*Non-Syndicated*

- Syndiziert  
*Syndicated*

**Einzelheiten bezüglich des Managers**  
***Details with Regard to the Manager***

Manager

Raiffeisen Bank  
International AG  
Am Stadtpark 9  
A-1030 Wien  
Österreich  
*Raiffeisen Bank  
International AG  
Am Stadtpark 9  
A-1030 Vienna  
Austria*

*Manager*

- Feste Übernahmeverpflichtung  
*Firm Commitment*
- Ohne feste Übernahmeverpflichtung  
*Without Firm Commitment*

Kursstabilisierender Manager  
*Stabilising Manager*

Keiner  
*None*

**BÖRSENNOTIERUNG, ZULASSUNG ZUM HANDEL UND HANDELSMODALITÄTEN**  
***LISTING, ADMISSION TO TRADING AND DEALING ARRANGEMENTS***

**Börsenzulassung**  
***Listing***

Ja  
*Yes*

- Wien  
*Vienna*
- Amtlicher Handel  
*Official Market*
- Vienna MTF  
*Vienna MTF*
- Luxembourg  
*Luxemburg*
- Regulierter Markt  
*Regulated Market*
- Frankfurt  
*Frankfurt*
- Regulierter Markt  
*Regulated Market*

**Termin der Zulassung**

am oder um den  
Begebungstag (wie oben  
definiert)  
*on or around the Issue  
Date (as defined above)*

***Date of Admission***



## Verkaufsbeschränkungen

### TEFRA

TEFRA C  
TEFRA C

Weitere Verkaufsbeschränkungen

Nicht anwendbar

*Additional Selling Restrictions*

*Not applicable*

### Zustimmung zur Verwendung des Prospekts

#### *Consent to the Use of the Prospectus*

Angebotszeitraum, während derer die spätere Weiterveräußerung oder endgültige Platzierung von Wertpapieren durch die Platzeure oder weitere Finanzintermediäre erfolgen kann

Nicht anwendbar

*Offer period during which subsequent resale or final placement of the Notes by dealers and/or further financial intermediaries can be made*

*Not applicable*

Weitere Bedingungen für die Verwendung des Prospekts

Nicht anwendbar

*Further conditions for the use of the Prospectus*

*Not applicable*

### Börsennotierung

#### *Listing*

Diese Endgültigen Bedingungen enthalten die Angaben, die für die Börsenzulassung der in diesen Endgültigen Bedingungen beschriebenen Emission von Schuldverschreibungen unter dem Programm (ab dem 19. August 2021) erforderlich sind.

*These Final Terms comprise the details required to list the issue of Notes described in these Final Terms pursuant to the Programme (as from 19 August 2021).*

Im Namen der Emittentin unterzeichnet

*Signed on behalf of the Issuer*

HYPO TIROL BANK AG

---

Mag. Susanne Endl

Leitung Risikocontrolling

---

Herbert Gritsch

Services